

Renovatie appartementsgebouwen Centrumplein 1-89

Wanneer?

- › Op donderdag 6 november 2025.
- › Doorlopend tussen 17u30 en 19u.

Waar?

- › LDC De Knoop
- › Hundelgemsesteenweg 125, 9050 Gent

Waarover gaat het infomoment?

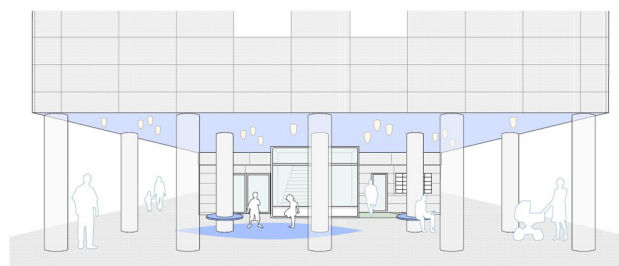
Woonmaatschappij Thuispunt Gent zal de twee bestaande appartementsgebouwen aan het Centrumplein 1-29 en 30-89 volledig renoveren. Als buurtbewoner geven we je hierover graag meer info. Tijdens het infomoment kan je de plannen van het project bekijken en vragen stellen.

Welke werken zullen er gebeuren?

Beide gebouwen ondergaan een totaalrenovatie. We isoleren de gevels en vervangen de bestaande betonplaten. De twee appartementsgebouwen zijn erfgoed. Ze zijn gebouwd in een modernistische stijl. bij de renovatie houden we rekening met deze erfgoedwaarde. Daarom verandert er bijna niets aan het uiterlijk van de gebouwen. Wel krijgen ze opnieuw een frisse uitstraling.

Ook binnenin de gebouwen doen we grote werken. Alle appartementen worden volledig vernieuwd. Ze krijgen moderne keukens en badkamers. We delen de leefruimtes beter in. In totaal zullen er 88 gerenoveerde appartementen zijn, met 2 of 3 slaapkamers.

In het vernieuwde gebouw Centrumplein 30-89 komt een gemeenschappelijke ruimte op het gelijkvloers. Ook komen er nieuwe fietsenstallingen voor de bewoners.



Schets vernieuwde inkomzone Centrumplein 30-89



Voor renovatie

Na renovatie

Schets gevel voor en na renovatie

Duurzaam en energiezuinig

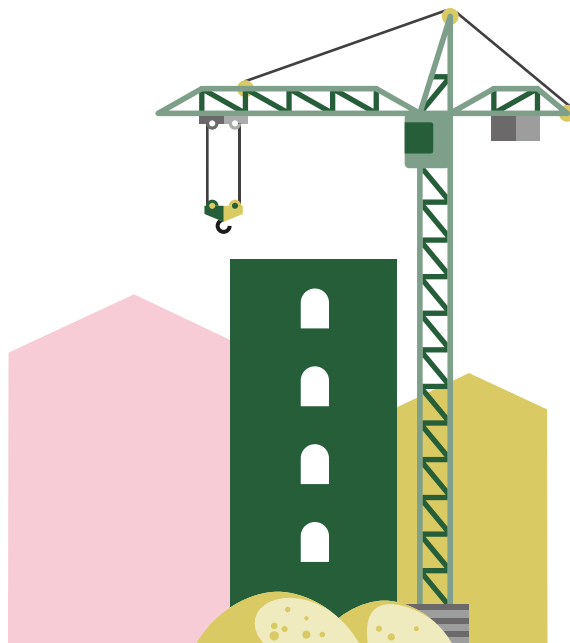
We renoveren het gebouw met het oog op de toekomst en hebben daarbij extra aandacht voor duurzaamheid en energiezuinigheid. Zo zal het gerenoveerde gebouw worden verwarmd met warmtepompen, en slaan we regenwater op voor gebruik in de gemeenschappelijke delen en voor de toiletten.

Wat gebeurt wanneer?

De renovatie van de appartementsgebouwen gebeurt in 2 fases. We plannen om in het voorjaar van 2027 te starten met de renovatiewerken aan het appartementsgebouw Centrumplein 30-89. Ongeveer twee jaar later starten de werken aan het appartementsgebouw Centrumplein 1-29. Tegen 2031 zouden de werken aan beide gebouwen klaar moeten zijn.

Binnenkort vragen we de omgevingsvergunning aan. Als buurtbewoner kan je de aanvraag tot omgevingsvergunning en de bijhorende plannen inkijken via het Digitaal Loket van de Stad Gent eens deze door Thuispunt Gent is aangevraagd: <https://gent.consultatieomgeving.net/burger>.

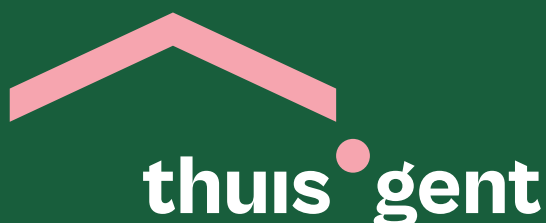
Op onze website <https://thuispuntgent.be/onzegebouwen/project-centrumplein-1-89> kan je altijd terecht voor de meest recente informatie over het project.



Het infomoment vindt plaats:

- › Op donderdag 6 november 2025.
- › Doorlopend tussen 17u30 en 19u00. Je komt langs op het moment dat het beste past voor jou. Vooraf inschrijven is niet nodig.
- › LDC De Knoop, Hundelgemsesteenweg 125, 9050 Gent

Heel graag tot dan!



Vragen?

Heb je nog vragen over de ontwerpplannen met het gebouw? Dan geven we graag meer uitleg. Je kan onze medewerkers contacteren via:

Thuispunt Gent

Dienst bouwprojecten

- ✉ bouwprojecten@thuispuntgent.be
- ☎ 09 235 98 25